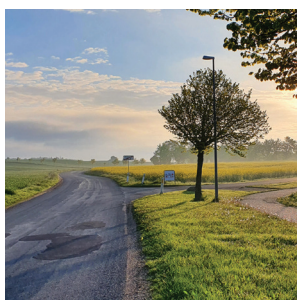
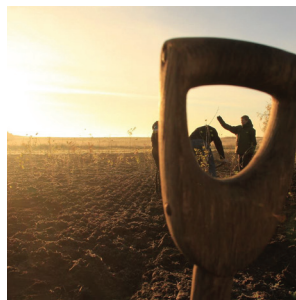


UDVIKLINGSPLAN SPENTRUP OMRÅDET



JENUM - HASTRUP - SPENTRUP - VEJLAGER

JUNI 2021



KONTAKT OS

For yderligere oplysninger, spørgsmål, kommentarer eller gode ideer er følgende muligheder:

Hjemmesidelink:

www.spentrupområdet.dk

Mailadresse:

lokalraad.spentrup@gmail.com

Facebookside:

facebook.com/Lokalraadetforspentrup

BESTYRELSEN FOR LOKALRÅDET I SPENTRUPOMRÅDET:

Ewa Skifter (formand)	mobil: 21289166
Ulrik Sondrup (næstformand)	mobil: 21483266
Pia Moldt	mobil: 87553566
Anders Rousing	mobil: 30531090
Lui Jepsen Drejer	mobil: 22644173
Anja Abildgaard	mobil: 31173708
Per Søndergaard	mobil: 28306333



Forord

Med udviklingsplanen ønsker Lokalrådet for Spentrupområdet at involvere nuværende og kommende borgere, institutioner, foreninger og erhvervslivet i at fremme udvikling yderligere.

Spentrupområdet består af Spentrup Sogn som omfatter Spentrup, Jennum, Hastrup og Vejlager. Spentrup er en af tre centerbyer i Randers Kommune og det største bysamfund i området med bl.a. skole, daginstitutioner, plejecenter, forskellige liberale erhverv, lægehus og tandlæge, dagligvarebutikker, sognekirke mv. Fra 1960'erne er der sket en løbende udbygning af Spentrup med boliger i form af rækkehuse og parcelhuse.

Centreret omkring Spentrup Kirke er der flere historisk interessante bygninger. Det er bl.a. den gamle præstegård, Malvinas Hus og den gamle rytterskole. Malvinas Hus er i dag indrettet til mindestue for Steen St. Blicher. Bygningerne danner et fint kulturmiljø, der er værdifuldt for byen.

Spentrupområdet er landskabsmæssigt karakteriseret af relative flade landbrugsarealer omkring bysamfundene. Spentrup er hovedbyen men området rummer også unikke landsbymiljøer med bevaringsværdige

bygninger, såvel store gamle gårde som mindre landarbejderboliger, tidligere husmandssteder, enfamiliehuse, små private butikker og endda en tidligere privat skole.

Områdets største skovareal er Blichers Plantage i den nordøstlige del af området. Tæt på Spentrup ligger desuden Folkeskoven Høgshøj plantet med involvering af områdets borgere i 2013.

Området indeholder få mindre søer og vådområder med vandløbene Spentrup-Hastrup Bæk, Kousted Å, Blegvad Bæk, Borup Møllebæk og Køllebækken.

Spentrupområdet og dermed Spentrup by har kort afstand til Randers by og til motorvejen mod Århus og Ålborg. Spentrup by er i dag omkranset af omfartsveje, der tager hovedparten af den tunge trafik. Dette forventes udbygget i de kommende år. I byen er der et finmasket stisystem, som giver en god og sikker mulighed for at bevæge sig rundt.



Spentrup by har handel, et industriområde samt skoler og andre offentlige institutioner. Der er i dag ca. 2800 mennesker bosat i Spentrup og nærmeste opland, men der er potentiale for øget bosætning. Det omkringliggende lokalsamfund anvender i stor udstrækning byens funktioner og institutioner.

Der er en række velfungerende foreninger, som understøtter fællesskaber for alle borgere i området. Med udviklingsplanen ønsker Lokalrådet for Spentrupområdet at involvere nuværende og kommende borgere, institutioner, foreninger og erhvervslivet i at fremme udvikling yderligere.



Spentrupområdet skal udvikle sig i de næste mange år - derfor er der behov for en dynamisk plan, der løbende kan justeres i takt med at projekter og indsatser realiseres. Planen har et 5-årigt fokus, men der arbejdes også med et længere tidsperspektiv som har reference i kommuneplanen.

Lokalrådet for Spentrupområdet,
juni 2021

VISION - HVOR VIL VIL HENNE?

Det er visionen at skabe et byområde baseret på sammenhold, fællesskab og tryghed. Et sted for alle, hvor trivsel og det gode liv vægtes højt. Vi vil udvikle Spentrup som centerby i Randers Kommune og arbejde for flere borgere i Spentrupområdet. Vi vil skabe sammenhæng mellem by og natur med fokus på bæredygtighed og forskønnelse. Naturen skal bringes ind i byen, og der skal være fokus på tilgængelighed til naturen i området.



STRATEGI - HVORDAN NÅR VI DERTIL?

Det er strategien, at visionen realiseres gennem følgende 6 overordnede temaer med tilhørende indsatsler:

FÆLLESSKABER OG MØDESTEDER

Sikre rammerne for at områdets borgere og foreninger kan mødes om sociale, kulturelle, sportslige, sundhedsmæssige og festlige aktiviteter.

NATUR, AKTIVT UDELIV OG BÆREDYGTIGHED

Natur i byen og nem adgang til den omkringliggende natur bør udbygges med nye grønne områder og bedre stisystemer. Her er der også fokus på biodiversitet.

BYFORSKØNNELSE OG TRAFIKSIKKERHED

Der skal arbejdes med at skabe et levende og trygt bymiljø, hvor der er fokus på sikkerhed for specielt bløde trafikanter.

BOSÆTNING OG DEN GODE FORTÆLLING

Vi bor i et område med mange muligheder. Denne fortælling skal bruges i branding af området og afspejle sig i alle vores informationskanaler. Vi vil gennem nye initiativer fastholde områdets beboere og tage godt imod nye tilflyttere.

KOMMUNIKATION OG INFORMATION

Vores kommunikation og information både lokalt og ud ad til er helt afgørende for, at vi kan udvikle området. Derfor vil vi arbejde med at styrke vores kommunikation og information i området.

INSTITUTIONER OG ERHVERVSLIV

Vi har gode institutioner, muligheder for indkøb og et lokalt erhvervsliv med arbejdspladser og service. Det skal der arbejdes med at understøtte og udbygge.



Fællesskaber og mødesteder



Der skal skabes og udvikles mødesteder og aktiviteter, som kan understøtte varige fællesskaber i Spentrupområdet. De skal danne rammerne om hverdagslivet, hvor det sociale liv leves. Fokus er på det store fællesskab på baggrund af mange mindre fællesskaber.

Igangværende indsatser

FORHALLEN

Udbygning af Spentruphallerne med lokaler og faciliteter, som kan fungere som mødested for borgere til alle former for aktiviteter og samvær. Der etableres nye indendørs og udendørs områder til fællesområder/moderne forsamlingshus for hele Spentrupområdets borgere, som samtidig skal fremme flere aktive i byens foreninger. Med udbygningen bliver der mulighed for at leje lokaler til fester, foredrag, forretning samt sociale og sundhedsmæssige formål. Samtidig ombygges den ene idrætshal til et moderne fitnesscenter og en multisal.

JULETRÆSARRANGEMENT

Årlig tilbagevendende begivenhed i Spentrup By afholdes 1. søndag i advent. Fællesskab omkring tænding af juletræet på byens torv, ved Stationsvej. med sang, tale, æbleskiver og gløgg, med Lokalrådet som vært, samt opbakning fra sognepræsten, til glæde for alle aldre, og i særdeles et samlingspunkt for områdets borgere, som ikke nødvendigvis har tilknytning til foreningslivet.

DET GAMLE PAVILLONOMRÅDE

Udbygning af grønt område i Spentrup kendt som Pavillonområdet, da der tidligere lå en daginstitution her. Området forventes at blive omdannet til naturlegeplads for byens børn og mødested for områdets borgere. Det ligger afskærmet, men dog centralt med et kuperet terræn. Området ligger helt centralt i Spentrup, og er stort nok til at rumme en bred vifte af elementer i klynger forskellige steder i

terrænet, mellem træer og buske. Der forventes etableret et overdækket madpakkehus, bålsted, tarzanbane, legeplads, petanquebane kælkebakke, samt shelters. Endvidere skal der etableres handicaptoilet samt overdækket skur til cykler, barnevogn mm.

Stedet kan bruges af mennesker i alle aldre og tilbyder områdets borgere samt oplandets borgere et sted at mødes hele døgnet året rundt. Lokalrådet er i dialog med Randers Kommunes afdeling for grønne områder og friluftsliv om ønsker til udviklingen af det kommunale areal. Det er endnu uafklaret, hvordan et potentielt projekt på arealet skal finansieres, og hvem der skal have vedligeholdelsesansvaret for en legeplads.

Kommende Indsatser

UNGEMØDESTED

– det gamle rensningsanlæg

Udbygning af et nu nedlagt rensningsanlæg lige syd for Spentrup by. Arealet egner sig til unge-mødested, hvor de fysiske rammer er til stede og placeringen tillader mere eller mindre støjende aktiviteter fx skaterbane, motorlære, mm. Der arbejdes med hvordan voksne kan tilknyttes for at sikre trygge rammer. Det kunne f.eks. være Randers Ungdomsklub eller frivillige/forældre. Arealet skal kunne bruges af forskellige grupper om dagen og om aftenen.

MARKEDSDAG/ FÆLLES VANDRING I OMRÅDET

Markedsdag / Fælles Vandring i Spentrup, Jennum, Hastrup og Vejlager.

Natur, aktivt udeliv og bæredygtighed

Der arbejdes for et grønnere Spentrup, hvor natur og bæredygtighed medtænkes i mødesteder og fællesskaber. Områdets borgere skal i deres hverdag kunne færdes i et naturskønt område og have en oplevelse af, at naturen er tæt på, og at der værnes om miljøet. Der er fokus på et aktivt udeliv, og der arbejdes på, at skabe en bedre adgang for områdets borgere til omkringliggende natur og landskab.



Igangværende indsatser

OMRÅDET VED DET NYE VANDBASSIN

Den overordnede tanke er at skabe et mødested omkring kommunens regnvandsbassin ved indkørslen til Spentrup fra øst, hvor alle områdets beboere kan mødes.

Der arbejdes med at indramme området omkring vandbassinet med borde og bænke samt bålsted, frugttræer og –buske, fuglekasser mv. Der oprettes et mindre team til plejen omkring borde og bænke samt beplantede områder.



Kommende indsatser

BYPARK MED FRUGT, BÆR OG KRYDDERURTER

Etablering af en byhave midt i Spentrup, i trekanten grænsende til Tværvej over til Doktor Alle. Da områdets umiddelbare naboer er børnehaven, skolen og ældrecenteret, er tanken at byhaven er til glæde for hele området, herunder institutionerne. Plantning af frugttræer og buske, endvidere krydderurter og planter, der understøtter selvforsyning og biodiversitet såsom insekter, dyre og fugleliv.



En sansehøve som kan benyttes af hele området. Haven dyrkes økologisk med stort fokus på bæredygtighed. Haven kan samtidig bruges til undervisningsformål.

PROJEKT VILDT FLOT

Det er tanken at hjælpe naturen så den kan hjælpe os. Der er ønsket at bringe naturen ind i byen til glæde for både mennesker og natur, i tråd med Randers Kommunes indsatser om at fremme en rigere natur og bedre biodiversitet.



LØBE- OG VANDRERUTER

Anlæggelse af gå og løbestier med mulighed for at binde Spentrup sammen med det omgivne landområde med adgang til stier og markveje. Der skal være markering med skilte og udarbejdelse af kortmateriale. Der arbejdes med at skabe gode forbindelser og opholdsmuligheder langs den gamle Randers-Hadsundbane - Banestien, som går gennem Spentrup. Der opsættes bænke, skilte, kort over byen og lignende til gavn for området beboere og besøgende.

Byforskønnelse og trafikssikkerhed

Der arbejdes på at skabe et mere attraktivt og indbydende bymiljø med byforskønnelse. Det skal være nemt at komme rundt, og samtidigt trygt at færdes.



Igangværende indsatser

JULETRÆ PÅ TORVET

Opsætning af juletræer med belysning på udvalgte steder i Spentrup By, i forbindelse med juletræsarrangement den 1. søndag i advent, som en årlig tilbagevendende tradition.

FLAG ALLÉ

Flagallé langs Stationsvej opsættes ved særlige begivenheder i området. Der etableres et flag-team, som har overblik over årets begivenheder, og som opsætter og nedtager flagene.

Kommende indsatser

SIKKER SKOLEVEJ

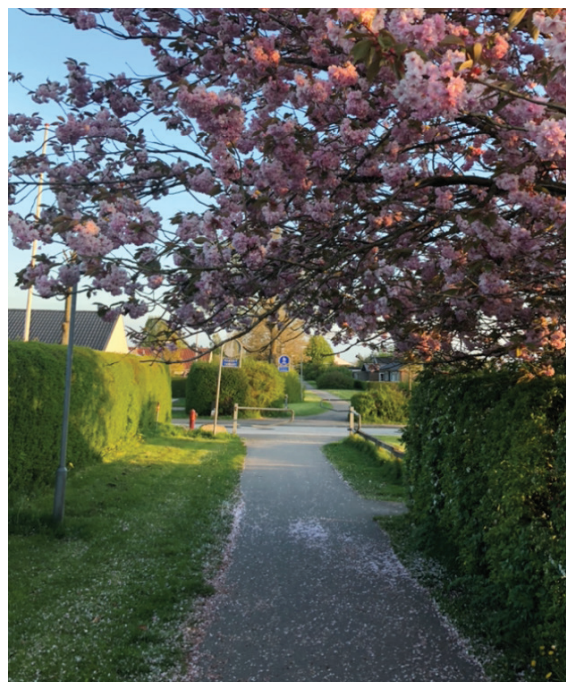
Der skal arbejdes på en ny afvikling af gennemgående trafik i byen uden om skolen ved etablering af omfartsvej. Samtidig arbejdes der på bedre parkeringsforhold omkring skolen.

SIKKER ADGANG TIL FOLKESKOV

Der skal arbejdes for bedre og mere sikker tilgængelighed til Folkeskoven.

JULEBELYSNING

Der etableres julebelysning langs Stationsvej i Spentrup By i forbindelse med juletræstændingsarrangement. Der tænkes at midler samles over en periode på 2-3 år, og der prøves ansøgt midler hertil.



Bosætning og den gode fortælling

Der arbejdes for en øget bosætning, hvor branding af området udspringer af den gode fortælling om byen. Der arbejdes med fortællingen om fællesskab, natur og bæredygtighed både ift. vores egen identitet og kultur samt vores brand.



Igangværende indsatser

BRANDING AF SPENTRUP PÅ RANDERS KOMMUNES HJEMMESIDE

Der indledes et samarbejde med Randers Kommune om, hvordan kommunen kan understøtte branding af området fremadrettet. I første omgang afholdes workshop om en ny markedsføringskampagne om Spentrup, som Randers Kommune står bag.



Kommende indsatser

VELKOMSTPJECE FOR TILFLYTTERE

Vi ønsker at tage godt imod tilflyttere. Der udarbejdes en velkomsthilsen til ny beboere som i korthed fortæller om byen og områdets muligheder, og hvor der kan fås yderligere information.

VELKOMSTTUR I OMRÅDET

Tilflyttere tilbydes en guidet tur i byen og området, hvor der vises rundt i Spentrup, der fortæller om de aktuelle muligheder og lidt om områdets historie. Der etableres en gruppe af frivillige til dette formål, eventuelt med støtte fra lokale foreninger

INFOPJECER OM SPENTRUP VED EJENDOMSMÆGLERE

Der indledes et samarbejde med områdets ejendomsmæglere om formidling af information- og velkomstpjece. Endvidere skal der arbejdes videre med tanken om lokale ambassadører, der er til rådighed for spørgsmål om Spentrupområdet.

Kommunikation og information

Der skal arbejdes for, at alle foreninger, institutioner og erhvervsliv har et fælles sted, hvor de kan informere om, hvad der sker og kommer til at ske i Spentrupområdet. Det skal være synligt både i bybilledet og digitalt.



Igangværende indsatser

HJEMMESIDE

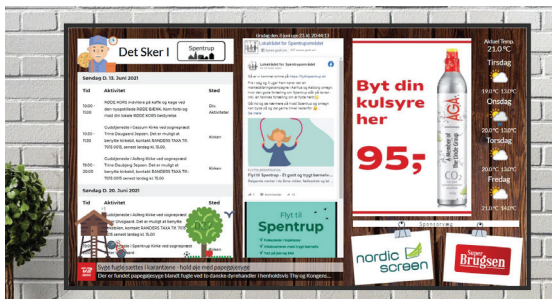
Lokalrådet arbejder med udgangspunkt i hjemmesiden www.spentrupområdet.dk, hvorfra viden og information udgår. Her kan både nuværende beboere og nye tilflyttere orientere sig om byens historie, aktiviteter og få en hurtig indføring til områdets foreninger, institutioner og erhvervsliv.

FACEBOOK

Lokalrådet benytter Facebook som det primære sociale medie. Lokalrådet har egen facebookside: facebook.com/Lokalraadetsforpentrup

INFO-SKÆRME

Der opsættes infoskærme i Spentrup, hvor byens borgere færdes. Formålet med infoskærmene er at have en fælles platform til at dele de mange aktiviteter, som foregår i byen. Skærmene bliver byområdets fælles kalender, hvor foreninger og institutioner kan opslå aktiviteter og begivenheder.



Kommende indsatser

NYHEDSBREVET

Der formidles et skriv i papirform fra Lokalrådet en gang om året, der kan understøtte den gode fortælling om området.

FORMIDLING AF UDVIKLINGSPLAN FOR SPENTRUPOMRÅDET

Udviklingsplanen for området opdateres løbende på hjemmesiden, efterhånden som projekter realiseres og nye kommer til. og hvor der kan fås yderligere information.

VELKOMSTTUR I OMRÅDET

Tilflyttere tilbydes en guidet tur i byen og området, hvor der vises rundt i Spentrup, der fortælles om de aktuelle muligheder og lidt om områdets historie. Der etableres en gruppe af frivillige til dette formål, eventuelt med støtte fra lokale foreninger

INFOPJECER OM SPENTRUP VED EJENDOMSMÆGLERE

Der indledes et samarbejde med områdets ejendomsmæglere om formidling af information- og velkomstpjece. Endvidere skal der arbejdes videre med tanken om lokale ambassadører, der er til rådighed for spørgsmål om Spentrupområdet.

Institutioner og erhvervsliv

Der skal fortsat arbejdes med at udvikle Spentrupområdet. Det har stor betydning, at området har gode institutioner, muligheder for indkøb og et lokalt erhvervsliv med arbejdspladser og service.



Igangværende indsatser

DIALOG MED ERHVERVSLIV OG INSTITUTIONER

Det lokale erhvervsliv og lokale institutioner inviteres til generalforsamling og borgermøder, hvor der skabes mulighed for gensidig dialog og sparring, om de muligheder området har.

Kommende indsatser

NETVÆRK MED ERHVERVSLIV OG INSTITUTIONER

Der skal arbejdes med forskellige dialogformer og netværksdannelse mellem områdets erhvervsliv og institutioner.





Sådan arbejder lokalrådet med planen

Lokalrådet for Spentrupområdet arbejder med at realisere udviklingsplanen igennem igangværende og nye fællesskaber, herunder foreninger. Lokalrådet koordinerer indadtil, og er det fælles talerør for hele området udadtil eksempelvis over for kommune, andre myndigheder og fonde. Til at gennemføre vores udviklingsplan er Lokalrådet den koordinerende gruppe, som nedsætter ad hoc arbejdsgrupper, som arbejder med indsatser og projekter.

Lokalrådets medlemmer har kontakt til arbejdsgrupperne, så sammenhæng og koordinering sikres. Der arbejdes frem mod, at Lokalrådet koordinerer fundraising til området.

Der skal nedsættes mere permanente arbejdsgrupper til tilbagevendende arbejdsopgaver, såsom eksempelvis løbende opsyn og vedligeholdelse af fællesarealer, opsætning af flagallé eller arrangere velkomsttur for tilflyttere. Alle borgere, foreninger, institutioner og erhvervslivet har mulighed for at involvere sig i arbejdet.

Udviklingsplanen er en dynamisk plan for Spentrupområdets udvikling, som løbende tilpasses aktuelle og relevante indsatser.



